

## Pressemitteilung

11.08.2015

## Fertigstellung

### SOHO Fuxing Lu, Shanghai, China

---

Bebauung eines kompletten innerstädtischen Blocks in Shanghai

Die Französische Konzession im Herzen Shanghais ist von einzigartigen riegelartigen Gebäudestrukturen geprägt, den sogenannten Li Long. Li steht für Nachbarschaft, während Long auf die engen Gassen hindeutet, die die Quartiere durchziehen. Diese für Shanghai typische städtische Morphologie generiert enge, intime Stadträume.

Der Entwurf für SOHO Fuxing Lu, einem urbanen Stadtquartier mit Restaurants und Geschäften sowie Büros, die vorrangig jungen Start-Up-Unternehmen dienen, nimmt den Maßstab und die Orientierung der benachbarten Blöcke auf, integriert vorhandene historische Gebäude und ergänzt auf diese Weise die städtisch bedeutsame Nahtstelle in der Altstadt mit den Mitteln der vorhandenen Stadtstruktur.

Das Ensemble besteht aus neun länglichen Baukörpern mit geneigten Dächern, die in ost-westlicher Richtung orientiert sind, sowie einem Hochhaus, welches einen übergeordneten Bezug zur Stadtlandschaft herstellt.

Im Inneren des Areals entsteht ein Wegenetz aus Gassen und Achsen, die auf einen zentralen Platz mit Restaurants führen. Über einen kreisrunden Zugang werden kommerzielle Einrichtungen im Untergeschoss sowie die U-Bahn erschlossen. Die Fassaden und Dächer sind mit hellen Natursteinbahnen unterschiedlich verkleidet. Einen Kontrast zu den hellen Steinplatten bilden die dunkelgrauen Metallelemente der Glasfassaden.

Die Abstraktion des Fassadenbilds und der Verzicht auf historische Reminiszenzen unterstreichen die städtebauliche Fokussierung des Projekts im Zentrum der Stadt.

Das Projekt wurde nach seiner Fertigstellung mit LEED Gold zertifiziert.

Entwurf Meinhard von Gerkan und Stephan Schütz mit Stephan Rewolle

Projektleitung Wettbewerb Su Jun

Mitarbeiter Wettbewerb Stefan Hornscheidt, Li Zheng, Zhou Bin, Zhang Jing

Projektleitung Ausführung Matthias Wiegelmann, Kong Jing

Mitarbeiter Ausführung Cai Yu, Guo Fuhui, Kornelia Krzykowska, Li Ling, Sebastian Linack, Xie Fang, Thilo

Zehme, Zhang Yingying, Zheng Shanshan, Zhou Bin, Catharina Cragg, Dai Tianxing, Gao Rui, Hua Rong, Wu

Hua, Yuan Hang, Zhang Xuhui

Bauherr SOHO China

Chinesisches Partnerbüro ECADI (East China Architectural Design & Research Institute CO. LTD)

Lichtplaner CONCEPTLICHT GMBH

BGF oberirdisch gesamt 71.565,00 m<sup>2</sup>

BGF unterirdisch gesamt 64.975,00 m<sup>2</sup>

Ladenfläche 85.661,00 m<sup>2</sup>

Bürofläche 50.879,00 m<sup>2</sup>

Höhe Hochhaus 99,85 m

---

Für weitere Informationen und Pressematerial kontaktieren Sie bitte:

Michael Kuhn

Head of Communication

T: 040.88 151 142

MKuhn@gmp-architekten.de

www.gmp-architekten.de

**gmp** · Architekten von Gerkan, Marg und Partner

Pressemitteilung

11.08.2015

Fertigstellung

SOHO Fuxing Lu, Shanghai, China

---



Eine honorarfreie Veröffentlichung ist nur gestattet bei Nennung der Architekten bzw. der Urheber des Bild- und Planmaterials.

- 01 Blick von Osten auf das Ensemble und den dazugehörigen 100 Meter hohen Büroturm
- 02 Platz im Norden des Areals mit Zugang zur unterirdischen Verteilerebene
- 03 Blick aus der Verteilerebene im Untergeschoss
- 04 Durchwegung der niedrigen Zeilenstrukturen

Bilder: ©Christian Gahl

Pressemitteilung

11.08.2015

Fertigstellung

SOHO Fuxing Lu, Shanghai, China



Eine honorarfreie Veröffentlichung ist nur gestattet bei Nennung der Architekten bzw. der Urheber des Bild- und Planmaterials.

- 05 Lageplan
- 06/07 Platzsituationen im Inneren des Blockes
- 08 Ansicht von der Straße im Osten
- 09 Übersicht über den Block, Skyline im Hintergrund